

УТВЕРЖДАЮ
директор МУП г. Арзамаса
«Рынок «Центральный»

В.А. Кечин



Порядок Организации Сезонной ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней.

1. Общие положения

1.1. Порядок организации Сезонной ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Нижегородской области от 10 августа 2010 года N 482 и регулирует организацию на территории МУП г. Арзамаса «Рынок «Центральный».

Положения настоящего Порядка обязательны для исполнения Организатором ярмарки, Участниками, их работниками и представителями.

Положения настоящего Порядка становятся обязательными для Участников с момента подписания договора на предоставление торгового места для участия в ярмарке.

1.2. Ярмарка организуется Муниципальным унитарным предприятием города Арзамаса «Рынок «Центральный» (далее - Организатор ярмарки).

1.3. На ярмарке осуществляется торговля сельскохозяйственной продукцией производителей Нижегородской области, продовольственными и непродовольственными товарами. Ассортиментный перечень продукции в обязательном порядке согласовывается с Организатором ярмарки.

1.4. На ярмарке запрещается торговля:

- товарами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте;
- драгоценными металлами и камнями и изделиями из них;
- алкогольной продукцией;
- иной продукцией, запрещенной к реализации законодательством Российской Федерации.

1.5. Оборудование торговых мест производится Участниками ярмарки. На территории ярмарки могут располагаться торговые места, дизайн которых согласован с Организатором ярмарки.

1.6. Размещение торговых мест на ярмарке должно обеспечивать удобство торговли, свободный проход покупателей по территории ярмарки и доступ их к торговым местам, соблюдение санитарных и противопожарных правил.

1.7. Количество мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке – 605.

2. Организация деятельности ярмарки

2.1. Организатор ярмарки разрабатывает и утверждает план мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ней.

2.2. Организатор ярмарки обеспечивает круглосуточную охрану территории (торговых мест, торгового оборудования) путем привлечения ЧОО, имеющего лицензию на оказание охранных услуг.

2.3. С целью поддержания общественного порядка, предупреждения совершения противоправных действий, организатор ярмарки оборудует территорию ярмарки системой видеонаблюдения.

2.4. Организатор ярмарки контролирует ассортимент продаваемых на ярмарке товаров на предмет соответствия сезону.

2.5. Организатор ярмарки определяет следующий режим работы ярмарки:

2.5.1. Срок проведения ярмарки: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

2.5.2. Режим работы ярмарки: ежедневно с 7:00 до 17:00

2.6. Организатор ярмарки не позднее чем за 10 дней до начала работы ярмарки публикует в средствах массовой информации и размещает на своём сайте в сети Интернет информацию о плане мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ней.

3. Осуществление деятельности по продаже товаров на ярмарке

3.1. При осуществлении деятельности по продаже товаров на ярмарке участники ярмарки обязаны:

3.1.1. Соблюдать требования в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, пожарной безопасности, ветеринарии, защиты прав потребителей, требования, предъявляемые к продаже отдельных видов товаров, и иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

3.1.2. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, производить расчёты за товары с покупателями с применением контрольно-кассовых машин.

3.1.3. Своевременно в наглядной и доступной форме доводить до сведения покупателей необходимую и достоверную информацию о товарах, обеспечивающую возможность их правильного выбора.

3.1.4. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, иметь в наличии документы, подтверждающие соответствие товаров установленным действующим законодательством требованиям (сертификат или декларацию о соответствии либо их копии, заверенные в установленном порядке), товарно-сопроводительные документы, ветеринарные сопроводительные документы.

3.1.5. В случае реализации пищевых продуктов иметь на рабочем месте личную медицинскую книжку продавца установленного образца с полными данными медицинских обследований.

3.1.6. Хранить документы на продукцию в течение всего времени работы ярмарки и предъявлять их по первому требованию контролирующих органов.

3.1.7. Соблюдать правила личной гигиены.

3.1.8. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, иметь в наличии разрешение на осуществление иностранным гражданином на территории Российской Федерации трудовой деятельности.

3.1.9. Иметь в наличии иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Нижегородской области, нормативными правовыми актами.

3.1.10. Не загромождать подходы к торговому месту, производить уборку мусора в специально отведенные для этой цели контейнеры, расположенные на территории ярмарки.

3.1.11. Осуществлять торговую деятельность только в пределах предоставленного торгового места. Размещение дополнительного торгового оборудования, выходящего за пределы торгового места, осуществляется только по согласованию с Организатором ярмарки.

3.1.12. Производить оплату торгового места и платных услуг, оказываемых Организатором ярмарки.

Оплата производится путём внесения денежных средств в кассу Организатора ярмарки.

3.1.13. Использовать торговое место исключительно по назначению и осуществлять торговлю товарами в соответствии с ассортиментным перечнем, утвержденным в установленном порядке и предоставленном с заявлением.

3.1.14. Не производить реконструкцию и изменение внешнего облика торгового места без письменного согласования с Организатором ярмарки.

3.1.15. Не производить передачу права на использование торгового места третьим лицам.

3.1.16. Представлять Организатору ярмарки сведения о привлекаемых к работе на ярмарке продавцах и иных работниках, в том числе:

- фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

- фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, сведения о гражданстве, правовые основания привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на ярмарке, реквизиты документа, подтверждающего ведение крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством – для физических лиц. Указанные сведения должны представляться до начала работы названных работников и подтверждаться документально.

3.1.17. Не привлекать к трудовой деятельности на территории ярмарки иностранных граждан без согласования с Организатором ярмарки.

3.2. В случае, если продажа товаров на ярмарке осуществляется с использованием средств измерений (весов, гирь, мерных ёмкостей, метров и других), продавцами на торговом месте должны быть установлены измерительные приборы, соответствующие метрологическим правилам и нормам. Измерительные приборы должны быть установлены таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме обеспечивать процессы взвешивания товаров, отмеривания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска.

3.3. Каждое торговое место должно быть оснащено вывеской или табличкой, на которой указывается информация о фирменном наименовании (наименовании) продавца, месте его государственной регистрации (адресе) и информация о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа.

3.4. Организатор ярмарки обязан:

3.4.1. Оборудовать доступное для обозрения место, на котором размещается информация об организаторе ярмарки с указанием его наименования, местонахождения, контактных телефонов, режима работы ярмарки.

3.4.2. В соответствии с требованиями санитарных правил организовать уборку территории и вывоз мусора.

3.4.3. Обеспечить, в рамках своей компетенции, выполнение участниками ярмарки требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, пожарной безопасности, ветеринарии, защиты прав потребителей.

3.5. Организатор ярмарки в процессе осуществления торговли вправе:

- прервать участие Участника в ярмарке за нарушение положений настоящего Порядка.
- проверять наличие всех документов, необходимых для участия на ярмарке и осуществления торговли на ней;
- проверять соответствие ассортимента товара, торговлю которым ведет участник на ярмарке, с товаром, заявленным к торговле на ярмарке в предоставленном заявлении;
- запрашивать у участников ярмарки документы, подтверждающие происхождение товаров и соответствие товаров установленным действующим законодательством требованиям: сертификат или декларацию о соответствии либо их копии, заверенные в установленном порядке, товарно-сопроводительные документы, заключения лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы и иные документы, предусмотренные действующим законодательством;
- составить акт в случае нарушения настоящего Порядка участниками ярмарки.

4. Ответственность за нарушение Порядка

Контроль за соблюдением требований, установленных настоящим Порядком, осуществляется уполномоченными органами государственной власти и организатором ярмарки в пределах их компетенции в соответствии с действующим законодательством.

Нарушение требований Порядка участником ярмарки является основанием для лишения торгового места.

Порядок предоставления торговых мест на ярмарке:

Организатор ярмарки определяет следующий порядок предоставления торговых мест на ярмарке:

1.1.1. Торговые места на ярмарке распределяются между всеми участниками ярмарки, подавшими заявление организатору ярмарки не менее чем за 3 дня до ее организации, согласовавшими ассортиментный перечень товаров с Организатором ярмарки.

1.2. В случае отказа в предоставлении торгового места Организатор ярмарки уведомляет Заявителя в письменном виде с обоснованием причин такого отказа.

1.3. При превышении количества желающих принять участие в ярмарке, лимита торговых мест, места предоставляются участникам, ранее (первыми) подавшим заявление. Основанием для отказа в предоставлении торгового места является отсутствие на ярмарке свободных мест, установленных схемой. Отказ в предоставлении торгового места может быть обжалован заявителем в суд в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

1.3.1. Передача торговых мест третьему лицу запрещается.

1.4. Торговые места на ярмарке предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, изготовлением и реализацией предметов народных художественных промыслов (далее – Участники ярмарки).

В заявлении на участие в ярмарке и предоставление торгового места Участник ярмарки указывает:

- полное и сокращенное (в случае если имеется) наименование, в том числе фирменное наименование, сведения об организационной – правовой форме юридического лица, месте его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающие факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц – для юридических лиц;

- фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, документы, удостоверяющие его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- фамилию, имя, отчество гражданина, место его жительства, данные документа удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего ведение гражданином крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством – для граждан;

- идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке на учет в налоговом органе – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- перечень продавцов, привлекаемых участниками ярмарки и сведения о них, включающие фамилию, имя и отчество (в случае если имеется) физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров на ярмарке (трудовой или гражданско-правовой договор);

- информацию о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, в случае предоставления торгового места товаропроизводителю;

- информацию о перечне предполагаемых к продаже на ярмарке товаров.

Сведения, указанные в заявлении должны быть подтверждены документально.

1.5. Организатору ярмарки запрещается создавать дискриминационные условия при распределении торговых мест.

1.6. Размер и порядок исчисления и взимания платы за предоставление торговых мест на ярмарке, а также за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли (уборка территории, вывоз бытовых отходов, охрана территории ярмарки), определяются организатором ярмарки с учётом необходимости компенсации затрат на организацию ярмарки и продажи товаров на ней:

1.6.1. Плата за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли, взимается организатором ярмарки с каждого участника ярмарки за каждое торговое место в соответствии с договором.

1.6.2. Плата за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли устанавливается в следующих размерах:

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерен.	Стоимость
1	Павильон «Мясной»	1 м ² /мес.	3 460,00
2	Павильон «Колбасный»	1 м ² /мес.	1 405,00
3	Павильон «Рыбный»	1 м ² /мес.	1 405,00
4	Павильон «Молочный»	1 м ² /мес.	1 080,00
5	Зона I*: Овощные навесы (верх), Ларьки, Контейнеры (верх), Навес (верх)	1 м ² /мес.	860,00
6	Временное место (верх)	1 м ² /мес.	1 250,00
7	Зона II**: Овощные навесы (низ), Контейнеры (низ), Палатки (низ)	1 м ² /мес.	630,00
8	Временное место (низ)	1 м ² /мес.	1 080,00
9	Разовая торговля овощами (верх)	День	80,00
10	Разовая торговля рассадой	День	80,00
11	Разовая (сезонная) торговля ягодами садовыми, овощами местными	День/ место(0,9п.м)	80,00
12	Разовая (сезонная) торговля привезенными фруктами, овощами (низ – сезонная площадка)	День	350,00
13	Хранение мяса	1кг/сут.	2,00
14	Хранение	1 м ² /мес.	500,00
15	Услуги туалета	1 посещение	15,00
16	Услуги автомобильной стоянки	1 ед. в день	50,00

*Зона №1:

Места с 1 по 183; с 370 по 405, сезонная площадка (низ).

**Зона №2:

Места с 184 по 369, павильон «Уралочка», сезонная площадка (низ).

1.6.3. По решению организатора ярмарки торговые места могут быть предоставлены бесплатно инвалидам и (или) пенсионерам, осуществляющим торговлю продукцией, произведенной в личном подсобном хозяйстве, а так же выращенной на садовом, огородном участках.

1.6.4. Фактом подтверждения предоставления торгового места на ярмарке является кассовый чек или корешок приходного кассового ордера

1.6.5. Предоставление Организатором ярмарки торгового места не влечет приобретение пользователем прав собственности или аренды на соответствующий земельный участок.